



メディア関係者各位

神奈川県相模原市、地域密着型商業施設の新ブランド

「minanoba相模原」の プロパティマネジメント業務契約を締結 ～2025年3月1日開始～

株式会社プライムプレイス（本社：東京都中央区、代表取締役：川村 崇）は、このたび神奈川県相模原市南区に位置する「minanoba相模原」のプロパティマネジメント業務契約を締結し、2025年3月1日より業務を開始しましたのでお知らせいたします。

本施設は、東京建物株式会社の開発する「minanobaシリーズ」第1号物件として2025年3月5日に開業いたします。「minanoba」シリーズでは、地域のニーズに合わせたスーパーマーケット・ドラッグストア・飲食・物販・サービス店舗を集積し、地域の方々にワンストップで便利な体験を提供することを企図しています。毎日気軽に訪れることができる「暮らしのインフラ」をコンセプトに、地域の方々の利便性を高め、街と共に育ち、愛される施設を目指します。

プライムプレイスは、まちづくりを中心として多様な事業を展開する東京建物グループのプロパティマネジメント会社として、これまで多くの商業施設で基本計画から開業後の運営管理までトータルに業務を行ってまいりました。受託物件においては、郊外型ショッピングセンター、都市型商業施設、ファッションビル等、多様なタイプの施設開発・運営実績がございます。「minanoba相模原」におきましても、これまで蓄積してきた運営管理のノウハウを発揮し、不動産価値の最大化に努めるとともに地域の更なる発展に貢献してまいります。

《「minanoba相模原」概要》

- 名称/「minanoba相模原」
- 所在地/神奈川県相模原市南区南台3-1-30(住居表示)
- 交通/鉄道:小田急小田原線「小田急相模原駅」より徒歩9分
- 構造/鉄骨造地上2階建
- 敷地面積/7,341.33㎡
- 延床面積/8,646.71㎡
- 駐車台数/平面188台、身障者用4台
- 駐輪台数/198台
- 店舗構成/スーパーマーケット・ドラッグストア・
飲食・物販・サービス・診療所他

《外観》



本件に関するお問い合わせ

株式会社プライムプレイス 【プライムプレイスHP】：<https://www.prime-place.jp>
〒103-0022 東京都中央区日本橋室町4-3-18 東京建物室町ビル5階 TEL：03-6854-6003
担当：小林 本多
メールアドレス：sagamihara@prime-place.co.jp