



メディア関係者各位

## 大阪市北東部の住宅密集エリアに立地する生活密着型商業施設

# 「かみしんプラザ」の プロパティマネジメント業務契約を締結 ～2025年4月1日開始～

株式会社プライムプレイス（本社：東京都中央区、代表取締役：川村 崇）は、このたび大阪府大阪市東淀川区に位置する「かみしんプラザ」のプロパティマネジメント業務契約を締結し、2025年4月1日より業務を開始いたしますのでお知らせいたします。

本施設は、阪急京都線「上新庄駅」より徒歩約10分、大阪市北東部の住宅密集エリアに立地し、核テナントにはスーパーマーケットの他、ファッション専門店、ドラッグストアなど、34店舗が入居する、生活密着型の商業施設です。

最新トレンドから実用衣料、ベビー・子供用品まで揃う衣料品ラインナップのほか、大型家具店・100円均一ショップなど暮らしを彩るアイテムが満載。アミューズメント施設や人気スイーツ・レストランもあり、3世代で毎日楽しめます。

「家族みんなのライフパートナー」をテーマに、地域の皆様の生活を支えるワンストップ型商業施設を目指してまいります。

### 《「かみしんプラザ」概要》

- 名称/「かみしんプラザ」
- 所在地/大阪府大阪市東淀川区大隅1丁目6-12
- 交通/  
鉄道：阪急京都線「上新庄」駅より徒歩約10分  
大阪メトロ今里筋線「瑞光四丁目」駅より徒歩約7分
- 構造/  
本棟：鉄筋コンクリート造陸屋根地下1階付2階建  
アネックス棟：鉄骨造陸屋根2階建  
機械室棟：鉄骨造陸屋根平家建  
飲食棟：鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺2階建
- 延床面積/  
本棟：17,734.13㎡  
アネックス棟：253.46㎡  
機械室棟：39.10㎡  
飲食棟：637.57㎡
- 駐車台数/200台
- 店舗構成/商業施設（物販・飲食・サービス）

### 《外観》



### 本件に関するお問い合わせ

株式会社プライムプレイス 【プライムプレイスHP】 <https://www.prime-place.jp>

〒103-0022 東京都中央区日本橋室町4-3-18 東京建物室町ビル5階 TEL：03-6854-6003

担当：木村【kimura@prime-place.co.jp】

神永【kaminaga@prime-place.co.jp】

吉原【yoshihara@prime-place.co.jp】